

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.8413284

Versión del contrato

1

Estado de contrato

Firmado

Fecha de generación del estado

20 días de tiempo transcurrido (3/10/2025 4:11:32 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

4600105965 de 2025

Objeto del contrato

Realizar el mantenimiento y renovación de obras civiles en los bienes inmuebles propiedad del Distrito. LOTE 2: Mantenimiento y renovación de las unidades sanitarias del CAD

Tipo de Contrato

Obra

¿Asociado a otro contrato?

☐Si☒No

Duración del contrato

5 Meses

Fecha de inicio de contrato

*

Fecha de terminación del contrato

31/12/2025 6:00 PM

*

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☒Si☐No

*

Fecha de inicio de liquidación

1/01/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha fin de liquidación

30/06/2028 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Obligaciones Ambientales

☐Si☒No

*

Obligaciones pos consumo

☐Si☒No

*

Reversión

☐Si☒No

*

Información de la Entidad Estatal contratante



DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN
COLOMBIA, Medellín
★★★★★

1 Recomendación (es)

☒

Información del Proveedor contratista



CONSORCIO GMJ DISTRITAL 25
COLOMBIA, Bogotá
Número de documento

Cuenta bancaria del proveedor

☐Cuentas bancarias distintas por proveedor☒Cuenta bancaria de la unidad temporal

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CONSORCIO GMJ DISTRITAL 25			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor
Aprobado por: Wilmar Andres Goyeneche Montoya
Fecha de aprobación: 23/10/2025 9:42:19 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal
Aprobado por: Esteban Ramírez Vélez
Fecha de aprobación: 23/10/2025 4:41:58 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐Si☒No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Si☒No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☒Si☐No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?

☒Si☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas

☐Si☒No

Seriedad de la oferta

☒Sí☐No

% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta

10,00

Cumplimiento

☒Sí☐No

☒Devolución del pago anticipado

% del anticipo

100,00

Valor de la garantía

☒Cumplimiento del contrato

% del valor del contrato

10,00

Valor de la garantía

☒Pago de salarios

% del valor del contrato

5,00

Valor de la garantía

☒Estabilidad y calidad de la obra

% del valor del contrato

10,00

Valor de la garantía

Fecha de vigencia (desde)

3 días para terminar (27/10/2025 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)

30/06/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (desde)

3 días para terminar (27/10/2025 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)

30/06/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (desde)

3 días para terminar (27/10/2025 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)

31/12/2028 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (desde)

1/01/2026 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)

31/12/2030 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual

☒Sí☐No

No. de SMMLV

400

Fecha límite para entrega de garantías:

3 días para terminar (27/10/2025 10:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.18062347	Seriedad de la oferta	-	420.000.000,00 COP	-	30/11/2025 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8413284
Proveedor CONSORCIO GMJ DISTRITAL 25
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 44 # 52 165
Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Medellín
Dirección Calle 44 # 52 165
Código postal 050015
Latitud:
Longitud:

Grados (°) Minutos (') Segundos (")

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle44 #52 165	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

1CO1.PCCNTR.8413284

1.1Lote 2

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado

4.200.000.000,00

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

3.977.155.312,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Fecha de entrega de documentos del proveedor: _____

Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐ Anexo Contrato 4600105965.pdf	Anexo Contrato 4600105965.pdf	(detalle)
☐ RP 5100008611 Lote 2.pdf	RP 5100008611 Lote 2.pdf	(detalle)
☐ 4600105965_Cta de cobro230019545792_CONSORCIO GMJ DISTRITAL 25.pdf	4600105965_Cta de cobro230019545792_CONSORCIO GMJ DISTRITAL 25.pdf	(detalle)
☐ Comunicado de prensa DIAN.pdf	Comunicado de prensa DIAN.pdf	(detalle)
☐ Antecedentes judiciales Jesús Evelio.pdf	Antecedentes judiciales Jesús Evelio.pdf	(detalle)
☐ Antecedentes judiciales Wilmar.pdf	Antecedentes judiciales Wilmar.pdf	(detalle)
☐ Contraloría Construcciones JEP.pdf	Contraloría Construcciones JEP.pdf	(detalle)
☐ Contraloría GM Ingeniería.pdf	Contraloría GM Ingeniería.pdf	(detalle)
☐ Contraloría Jesús Evelio.pdf	Contraloría Jesús Evelio.pdf	(detalle)
☐ Contraloría Wilmar.pdf	Contraloría Wilmar.pdf	(detalle)
☐ Medidas correctivas Jesús Evelio.pdf	Medidas correctivas Jesús Evelio.pdf	(detalle)
☐ Medidas correctivas Wilmar.pdf	Medidas correctivas Wilmar.pdf	(detalle)
☐ Procuraduría Construcciones JEP.pdf	Procuraduría Construcciones JEP.pdf	(detalle)
☐ Procuraduría GM Ingeniería.pdf	Procuraduría GM Ingeniería.pdf	(detalle)
☐ Procuraduría Jesús Evelio.pdf	Procuraduría Jesús Evelio.pdf	(detalle)
☐ Procuraduría Wilmar.pdf	Procuraduría Wilmar.pdf	(detalle)

Ordenador del Gasto	<input type="text"/>	Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
Supervisor	<input type="text"/>	Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Ordenador del pago Tipo de documento Número de documento [Guardar y notificar](#)

[Agregar usuario](#)

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz		Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.	
Paz		☐ Si ☒ No *	
Destinación del gasto	Inversión		
Fuente de los recursos:			Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN		☐ Si ☒ No *	
Sistema General de Participaciones - SGP		☐ Si ☒ No *	
Sistema General de Regalías - SGR		☐ Si ☒ No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)		☒ Si ☐ No *	3.977.155.312
Recursos de Crédito		☐ Si ☒ No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)		☐ Si ☒ No *	
Total			3.977.155.312

	Código BFIN	Año	Estado
☐	2024050010230	2025	Validado

Código BPIN	Año	Estado
☐ 2024050010230	2025	Validado

Código CDP	Código BRIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 4000121292	CDP	No se ha iniciado		6.565.648.386 COP	00-00-00	- Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Pbsición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 5100008611	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	3.977.155.312 COP	3.977.155.312 COP	- -		SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 3.977.155.312 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 3.977.155.312 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -